



Zeichenerklärung

Art der baulichen Nutzung
 (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, §§ 1 bis 11 BauNVO)

MU Urbane Gebiete
 (§ 6a BauNVO)

SO Sonstige Sondergebiete
 (§ 11 BauNVO)

Bauweise, Baulinien, Baugrenzen
 (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, § 22 und 23 BauNVO)

Baugrenze

Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
 (§ 9 Abs. 1 Nr. 20, 25 und Abs. 6 BauGB)

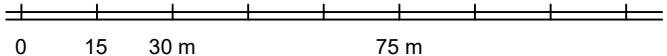
Anpflanzen: Bäume

Erhaltung: Bäume

Gemeinde Au im Hexental

Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften "Sauermatt IV"

Abgrenzungsplan / Vorentwurf



Planstand: 23.05.2024

Projekt-Nr: S-22-184

Bearbeiter: Lae / Pu

24-05-03 Plan (24-05-03).dwg

M. 1 / 1500

Im A4-Format

fsp.stadtplanung

Fahle Stadtplaner Partnerschaft mbB
 Schwabentorring 12, 79098 Freiburg
 Fon 0761/36875-0, www.fsp-stadtplanung.de

